


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 738 |
| --- | --- | --- |


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



---

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2218 (1)

Απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 2060 μ² για τη βελτίωση της παλαιάς Εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου στο τμήμα από χ.θ. 11+950 έως χ.θ. 12+250 (περιοχή γέφυρας Κοκκέβη) κοινότητας Κάτω Βάθειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του από 23.11.1929 Π.Δ. «περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών και του Π.Δ. 929/79 που εκδόθηκε σ' εκτέλεση

του παραπάνω άρθρ. 1.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/1979 «περί δημιουργίας χώρων Σταθμεύσεων».

6. Τη με αριθ Δ12/30897/Φ. β1/12.4.1989 διαδικαστική απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Το με αριθ. 8253/21.11.1990 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσομε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 2060 μ² για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για τη βελτιώση της παλαιάς εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου στο τμήμα από χ.θ. 11+950 έως 12+250 (περιοχή γέφυρας Κοκκέβη) κοινότητας Κάτω Βάθειας, που εικονίζεται στο από Δεκέμβριου 1987 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου Μηχανικού Γ. Τζωρτζακάκη που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από τον Προϊστάμενο της 3ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Σισίνιος Κοκκέβης κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του και των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η δαπάνη για τη συντέλεση της απαλλοτριώσεως αυτής βαρύνει τον προϋπολογισμό Τ.Ε.Ο. κ.α. 7212 χρ. 1990.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

---

Αριθ. 2219 (2)

Απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 199,65 μ² για διαπλάτυνση της παλαιάς Εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου στο τμήμα από χ.θ. 17+400 έως χ.θ. 17+460 (ισόπεδος κόμβος Γουβών).

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «πέρι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του από 23.11.1929 Π.Δ. «περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών και του Π.Δ. 929/79 που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του παραπάνω άρθρ. 1.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/1979 «περί δημιουργίας χώρων Σταθμεύσεως».

6. Τη με αριθ Δ12/33083/Φ365/8.12.1989 διαπιστωτική απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Το με αρίθ. 419/21.11.1990 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 199,65 μ² για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για διαπλάτυνση της παλαιάς εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου στο τμήμα από χ.θ. 17+400 έως χ.θ. 17+460 (ισόπεδος κόμβος Γουβών), που εικονίζεται στο από Μάϊο 1989 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου Μηχανικού Γεωργ. Τζωρτζακάκη που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από τον προϊστάμενο της 3ης Δ.Ε.Κ.Ε Ηρακλείου.

Στην έκταση που απαλλοτριώθηκε προβάλλουν διακαιώματα κυριότητας οι Χαρίκλεια Γραφουνάκη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του και των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η δαπάνη για τη συντέλεση της απαλλοτριώσεως αυτής βαρύνει τον προϋπολογισμό Τ.Ε.Ο. κ.α. 7212 χρ. 1990.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 2220 (3)

Απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 85 μ² για τη αποκατάσταση του μήκους ορατότητας τμήματος της 90 ενθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου μεταξύ των χ.θ. 31+550 έως 31+650 περιοχής οικισμού Σταλίδας Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «πέρι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του από 23.11.1929 Π.Δ. «περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις τοου άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών και του Π.Δ. 929/79 που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του παραπάνω άρθρ. 1.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/1979 «περί δημιουργίας χώρων Σταθμεύσεως».

6. Τη με αριθ. Δ12β/35062/ΦΕ65/10.10.1989 διαδικαστική απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Το με αριθ. 7589/21.11.1990 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσομε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 85 μ² για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για την αποκατάσταση του μήκους ορατότητας τμήματος της 90 εθνικής οδού Ηρακλείου - Αγ. Νικολάου μεταξύ των χ.θ. 31+550 έως χ.θ. 31+650 περιοχής οικισμού Σταλίδας, που εικονίζεται στο από Ιούνιο 1990 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου Μηχανικού Γεωργ. Τζωρτζακάκη που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από τον προϊστάμενο της 3ης Δ.Ε.Κ.Ε Ηρακλείου.

Στην έκταση που απαλλοτριώθηκε προβάλλουν διακαιώματα κυριότητας οι Μελπομένη Παπαδογιαννάκη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του και των παροδίων ωφελουμένων ιδιοκτητών.

Η δαπάνη για τη συντέλεση της απαλλοτριώσεως αυτής βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού Τ.Ε.Ο. κ.α. 7212 χρ. 1990.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΡ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

---

Αριθ. ΤΥ 3284 (4)

Διαπλάτυνση προς βελτίωση του αυτοκινητόδρομου Θεσ/νίκης - Κατερίνης, από Χ.Θ. 42+400 - Χ.Θ. 42+717 για την αντιμετώπιση της κατολίσθησης του επιχώματος στην περιοχή Μεθώνης Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών δρόμων κλπ» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/79, του άρθρ. 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

5. Την με αριθ. 9549/1.11.90 απόφαση της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων της τ. 3ης ΠΥΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολογικό διάγραμμα και ο πίνακας της μελέτης του θέματος.

3. Το με αριθ. 9680 οικ/2.11.90 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ/κών έργων της τ. 3ης ΠΥΔΕ με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το προς διαπλάτυνση τμήμα του αυτοκινητόδρομου Θεσ/νίκης - Κατερίνης για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθ. 1 του Ν. 653/77, είναι το τμήμα που περιλαμβάνεται μεταξύ της Χ.Θ. 42+400 και Χ.Θ. 42+717.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 30 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

Αριθ. ΤΥ 3721οικ (5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου Θεσ/νίκης - Κατερίνης από Χ.Θ. 42+400 και Χ.Θ. 42+717 για την αντιμετώπιση της κατολίσθησης του επιχώματος στην περιοχή Μεθώνη Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 1 του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Το Ν. 653/77 και το Π.Δ. 929/79 «περί της εκτελέσεως του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν οδών κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις της παρ. 9 και 10 του άρθρ. 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

5. Την με αριθ. 9549/1.11.90 απόφαση της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων της τ. 3ης ΠΥΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολογικό διάγραμμα και ο πίνακας του δρόμου του θέματος.

6. Το με αριθ. 9680 οικ/2.11.90 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ/κών έργων της τ. 3ης ΠΥΔΕ με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, αποφασίζουμε:

Κηρύσσομε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλ. για την διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου Θεσ/νίκης - Κατερίνης, απο από Χ.Θ. 42+400 και Χ.Θ. 42+717 για την αντιμετώπιση της κατολίσθησης του επιχώματος στην περιοχή Μεθώνη Πιερίας, έκταση συνολικής επιφάνειας 7.263,30 $μ^2$ όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε από τον Λάζαρο Μπλάτζα και θεωρήθηκε από την 3η ΔΕΚΕ της τ. 3ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν διακαιώματα κυριότητας οι: 1) Τσαβές Αστέριος 2) Κοινότητα Μεθώνης 3) Κων/νίδης Θεόφιλος κ.λ.π., όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και δαπάνη που θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου (907510 ΔΕ) «Αυτοκινητόδρομος Ευζώνων - Θεσ/νίκης, τμήμα Κόμβος Αξιού - Κόμβος Κλειδίου - Κόμβος Κατερίνης».

Κατερίνη, 13 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.15/38260 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 860/17.2.86 Φ.Ε.Κ. 169/ 10.3.86 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη βελτίωση της ενθνικής οδού Λάρισας - Κοζάνης στο Τμήμα Γέφυρα Τιταρησίου Μέγα Λάκκος στο Νομό Λάρισας.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1./1.1.1971 τ. Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ. Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.7.1990 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 862/18.12.87 του Μον. Πρωτοδικείου Λάρισας.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17/ 01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα διακαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο γραφείο παρ/κών της ΔΟΥ Ελασσόνας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 6069/5.9.90 συνολικού ποσού 1.466.090 δραχμών.

5. Τον Κτηματολογικό πίνακα της κτηματογράφησης.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδειξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 ΔΕΚεμβρίου 1990

Ο Τμηματάρχης
ΚΟΣΜΑΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1516 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

1. Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα 1334/6038 ιδανικά μερίδια του ιχθ/φείου «Κάτω Μάζωμα» και τα 10 στρ, συνεχόμενης χέρσου γης που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 1485/88 Απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας (ΦΕΚ 811/Δ'/14.11.88) και σύμφωνα με τον από Αύγουστο 1981 Κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα ΔΕΒ Πρέβεζας, τον πίνακα και διάγραμμα διανομής αγροκτήματος Αγίας Τριάδας - Νεοχωρίου 1933, το 1310/25.10.88 έγγραφο Τοπογραφικής Υπηρεσίας Πρέβεζας και τον από 28.4.75 κτηματολογικό πίνακα ιχθ/φείων Αμβρακικού κόλπου Υπουργείου Γεωργίας, ότι έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πρέβεζας ποσό 14.330.000 δρχ. και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 12040/20.12.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 14.330.000 δρχ. σύμφωνα με την προσωρινή αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας με την 250/89 Απόφασή του.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα μα αυτά που ορίζει ο Ν. 797/71.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί άμεσα στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πρέβεζα, 21 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Αριθ. Γ1/Φ54997/19499 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 2901/763/ 26.8.88 (ΦΕΚ 641/Δ/88) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 905,50 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου και μεταξύ των δρόμων Ανοίξεως - Παπανικολή και Αραχώβης και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκεών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 611/11.7.89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδό-

θηκε το 965/21.12.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 21.732.000 δρχ.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1990

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

---

Αριθ. Γ61/Φ54690/19497 (9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Π. Φαλήρου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Π. Φαλήρου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.2859/793/20.5.87 (ΦΕΚ 506/Δ/5.6.87) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κύρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη τού Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2065 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Π. Φαλήρου και μεταξύ των δρόμων Παρθενώνος και Αρτέμιδος και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου Π. Φαλήρου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκεών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 611/11.7.89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 964/21.12.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 159.000.000 δρχ.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1990

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

---

Αριθ. 508538/511-8-6α/16 (10)

Ειδοποίηση για συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης της απαλλοτρίωσης για την σιδ/κη γραμμή Λάρισσας - Πλατέος από χ.θ. 410 έως 428.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔ/ΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 αι 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Μ.3553/844/21.8.88 ΚΥΑ (ΦΕΚ 67/Δ/1.2.88) για την κατασκευή της σιδ/κής γραμμής Λάρισσας - Πλατέος μεταξύ χθ 410 έως χθ 428.

β) έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο διεκδικούν δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι, η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Θεσ/νίκης με την 3050/90 απόφασή του για τα ακίνητα και επικείμενα που απαλλοτριώθηκαν με την παραπάνω απόφαση και που εικονίζονται στο 1494/87 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Κατερίνης) και έχει εκδοθεί το με αριθμό 14984/27.11.90 γραμμάτιο σύστασης παρκαταθήκης.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

(Διπλότυπο είσπραξης Νο 1166414/17.12.90)

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1990

Ο Διευθυντής
Γ. ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ

---

Αριθ. 7289 ΕΠΑ 1162 (11)

Τροποποιήσεις χρήσεων γης στην πολεοδομική μελέτη επέκτασης συνοικίας «Ζ» Χαλκίδας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

1. Το από 16.2.1990 Π.Δ. της 23.3.1990 (ΦΕΚ 154Δ') με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση της «Ζ» συνοικίας.

2. Τον Ν. 1337/83 και ειδικώτερα των άρθρων 1, 2 αυτού για τον καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.

3. Την από 25.2.1987 (ΦΕΚ 137Δ) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για έγκριση του Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.

4. Το άρθρο 7 του Ν. 1337/83 για τη διαδικασία έγκρισης πολεοδομικής μελέτης.

5. Το Δ/γμα 81 της 23/29.1.1980 σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται οι χρήσεις γης στις περιοχές αμιγούς και γενικής κατοικίας.

6. Την 133α/6.8.1990 απόφαση του Δήμου Χαλκιδέων.

7. Την 6780 ΕΠΑ 1085 εισήγηση του Τ.Π και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας.

8. Την 5η γνωμοδότηση του 12ου Πρακτικού της 5.10.90 του ΣΧΟΠ Ευβοίας.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 27Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (φεκ 210α).

10. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους δόμησης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης «Ζ» συνοικίας Χαλκίδας, με τον καθορισμό των παρακάτω χρήσεων γης, Τομέα IV.

Χρήση γης γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του Π.Δ. 861/23-29/1.1980 με εξαίρεση τις περιπτώσεις στ' και η' της
παραγράφου 1.

Χαλκίδα, 10 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ

---

Αριθ. 11045 (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην περιοχή Λαϊκής Αγοράς (Φ.Π.5).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 672/23.1.1989 απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης».

5. Την 128/29.8.1989 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την 8/216/8.8.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

7. Τη νεότερη 148/23.10.1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσ/λης στην ευρύτερη περιοχή μεταξύ των οδών Ζαγορίου, Κονίτσης και νέας Λαϊκής Αγοράς (Φ.Π.5), όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ κι ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 του ΤΠ και ΠΕ μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 9163 (13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χρυσούπολης Νομού Καβάλας στην περιοχή της οδού Αγ. Αθανασίου συνοικίας «Προάστειο».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Π.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 672/23.1.1989 απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης».

5. Την 119/29.8.1989 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την 6/214/8.8.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

7. Τη 126/11.9.1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσ/λης στην περιοχή της οδού Αγ. Αθανασίου συνοικισμού «Προάστιο» (Φ.Π.1), όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. ΚΑΙ ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

2. Το υπόψη διάγραμμα να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφ. 324 του ΤΠ και ΠΕ μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 8035 (14)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αντιφιλίππων Ν. Καβάλας, για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης από τον Χρ. Ιωαννίδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Διεύθυνσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 9373/22.8.1990 έγγραφο της και συνοσεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Διευθύνσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

3) Την ταυτάριθμη/4.12.1990 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

4) Την 83840/86 (ΦΕΚ 1Δ/5.1.87) απόφ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, αποφασίζουμε:

1) Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο εκ του μεγαλυτέρου 1311ε, επιφάνειας 4.399 $μ^2$ του αγροκτήματος Αντιφιλίππων και πρόκειται να παραχωρηθεί στον ΧΡ. Ιωαννίδη, είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ για να δημιουργηθεί σταυλική εγκατάσταση δυναμικότητας μέχρι 300 αιγοπροβάτων.

Η υπόψη έκταση φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΝΤΙΦΙΛΙΠΠΟΙ

Τεμάχιο ΑΒΓΔΑ

επιφάνειας 4399 τ.μ. προοριζόμενο για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης

από τον Χρήστο Ιωαννίδη

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 8035/5-12-1990 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 5-12-1990

Η Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε.

Σταυρούλα Μαυρίδου

Τοπ/φος Μηχ/κός με Α'β.

Αριθ. οικ. 8693 (15)

Αναγνώριση της οικοδομησίμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π. Δ/τος που κυρώθηκε με το από 2.8.1927 Π. Δ/γμα, με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.»

2. Τις διατάξεις του Ν. 651/1977 και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Τους αριθμ. 3199/1911, 19773/1940 και 5527/1960 τίτλους ιδιοκτησίας.

5. Την αριθμ. 6/9.11.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζεται το οικόπεδο του Παναγιώτη Κούρκαφα, που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο αριθμ. 87 του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) και φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 8693/1990 πράξη του και του οποίου ακριβές αντίγραφο θα είναι αναρτημένο για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κορινθίας από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι και στερείται προσώπου σάν οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως:

α) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως εξήντα τοις εκατό (60%).

β) Συντελεστής δομήσεως ένα και είκοσι (1,20).

γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού επτά και μισό (7,50) μέτρα.

δ) Το κτίριο τοποθετείται ελεύθερα μέσα στο οικόπεδο.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύει ο Γ.Ο.Κ./1985.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 20 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

Αριθ. 1088 (16)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθ. 7 κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Φούστανης επαρχίας Αλμωπίας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Την από 17.5.90 (αριθ. πρωτ. 5411) αίτηση του Κουκουσάκη Λάζαρου του Φωτίου προς την Διεύθυνση Γεωργίας Έδεσσας με την οποία ζητά την παραχώρηση έκτασης 4.000 τ.μ. απο το αριθ. 7 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φούστανης επαρχίας Αλμωπίας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

3. Την από 6.6.90 γνωμοδότηση της επιτροπής του άρθρου 6 του Ν.Δ. 221/74 για την παραχώρηση της αναφερόμενης έκτασης, με σκοπό την ανέγερση σ'αυτήν σταυλικών εγκαταστάσεων.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της αναφερόμενης έκτασης.

5. Το αριθ. 9641/2.10.90 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης γης παραχωρούμενης έκτασης.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο καθορίζεται η θέση και το εμβαδό της παραχωρουμένης έκτασης σε κλίμακα 1:5.000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 $\mu^2$ από το αριθ. 7 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φούστανης επαρχίας Αλμωπίας και καθορίζουμε σαν νέα χρήση γης αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83340/3591/12.12.86 απόφασης του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Αριδαία 23 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης Πέλλας
ΜΑΝΘΟΣ ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

Αριθ. 4672 (17)

Επανέγκριση και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κώμης και των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικώτερα την παρ. 8 του άρθρου 9.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 (ΦΕΚ 1Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν.

5. Την απόφαση με αριθμό 35/89 του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Καλαμωτής.

6. Την προηγούμενη απόφασή μας με Α.Π. 8935/17.12.71 περί εγκρίσεως του Ρ.Σ.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χίου, όπως εκφράστηκε στα πρακτικά των συνεδριάσεων της 30/4/90, 29/5/90 και 12/6/90, κατά τις οποίε εκδικάστηκαν και οι υποβληθείσες ενστάσεις, αποφασίζουμε:

α. Εγκρίνουμε τα παραπάνω πρακτικά του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χίου.

β. Επανεγκρίνουμε και τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο κώμης, όπως φαίνεται στα διαγράμματα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου την 22/11/90, και συνοδεύουν αναπόσπαστα την απόφασή μας αυτή.

γ. Τροποποιούμε τους προϊσχύοντες όρους δόμησης και καθορίζουμε τα παρακάτω:

γ1. Αρτιότητα.

γ1.α. Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα που έχουν ελάχιστο πρόσωπο 15μ. ελάχιστο βάθος 25 μ και ελάχιστη επιφάνεια 400 $\mu^2$.

γ1.β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα όπως υφίστανται την 18.12.85, ημέρα δημοσίευσης του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ), εφόσον σ'αυτά μπορεί να τοποθετηθεί κτίσμα με ελάχιστη επιφάνειια 50 $\mu^2$ και ελάχιστη πλευρά 5.00 μ. σύμφωνα με τους όρους δόμησης της περιοχής, διαφορετικά θεωρούνται τακτοποιήσιμοι ή προσκυρωτέα.

γ2. Ποσοστό κάλυψης καθορίζεται 50%.

γ3. Συντελεστής δόμησης.

γ3.α. για οικόπεδα $\leqslant$ 100 $\mu^2$ Σ.Δ. = 1.00.

γ3.β. για οικόπεδα $>$100 $\mu^2$ Σ.Δ. = 0,80 με δυνατότητα ή συνολική επιφάνεια να μην υπολείπεται των 100 $\mu^2$.

γ3.γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη συνολική επιφάνεια ορόφων για κατοικία 400 $\mu^2$.

γ4. Μέγιστο ύψος καθορίζονται τα 8,50 μ με προσαύξηση 1.50 Μ σε περίπτωση στέγης.

γ5. Για αμιγή επαγγελματική χρήση ο συντελεστής δόμησης ορίζεται για οικόπεδα $\leqslant$ 1000 Σ.Δ. = 0,80.

για το τμήμα $\leqslant$ 1000 $\leqslant$ 2000 Σ.Δ. = 0,40.

για το πέραν των 2.000 $\mu^2$, τμήμα Σ.Δ. = 0,20.

γ.6. Η τοποθέτηση της οικοδομής στο οικόπεδο γίνεται με εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 1577/85, μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

γ7. Η μορφολογία των κτιρίων εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε. Ν. Χίου.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/85/ΓΟΚ.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης. Οι πινακίδες του Ρ.Σ. θα παραμείνουν αναρτημένες επί 15ήμερο στα γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Χίου.

Χίος, 22 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΘΑΝ. ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(18)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομήθηκε στην οδό Χαλανδρίου στα Μελίσσια, δίπλα από το χώρο του Γυμνασίου Μελισσίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 6-88 πράξη αναλογισμού και τακτοποίησης του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. αποζημιώνονται ιδιοκτήτες που αναγνωρίσθηκαν δικαιούχοι, με την 401/90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για έκταση που ρυμοτομήθηκε για διάνοιξη της οδού Χαλανδρίου στα Μελίσσια Αττικής, δίπλα από το Γυμνάσιο Μελισσίων συνολικής έκτασης 20,40 μ2 και κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 2633/89 απόφαση του εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 935/27.11.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό 469.200 δρχ.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1990

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ο.Σ.Κ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

(19)

Παρακατάθεση Επιδικασθείσης Αποζημιώσεως λόγω Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως εις το Ταμείο Παρακαταθηκών καί Δανείων στην Καλλιθέα Αττικής.

Δια του υπ' αριθμ. 962/20.12.1990 Γραμματίου Πρακαταθέσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική υπηρεσία Αθηνών οδός Ακαδημίας 40), κατετέθη η δια της υπ, αρ. 474/1990 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, επιδικασθείσα προσωρινώς αποζημίωσις εκ ποσού 4.329.600 δρχ. υπέρ κάθε νομίμου δικαιούχου, ως και τα επιδικασθέντα δικαστικά έξοδα εκ δρχ. 92.192 και η επιδικασθείσα αμοιβή του παραστάντος δικηγόρου εκ δρχ. 92.192.

Ήτοι εν συνόλω το ποσόν των 4.513.984 δραχμών.

Η άνω κατατεθείσα αποζημίωσις αφορά αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν συνολλικής εκτάσεως 196,80 τετρ. μέτρων, μη αρτίου και μη οικοδομησίμου, φερόμενης ως ιδιοκτησία της Εθνικής Τραπέζης Ελλάδος Α.Ε. κειμένης εις Καλλιθέαν Αττικής και εις την συμβολήν των οδών Λάμπρου Κατσώνη - Σωκράτους - Αχιλλέως.

Η άνω απαλλοτρίωσης εκηρύχθη δια της υπ' αρ. 9/1988 Πράξεως Προσκυρώσεως και Αναλογισμού Αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Νομαρχίας Πειραιά, Διευθύνσεως Πολεοδομίας, η οποία εκυρώθη με την υπ' αριθμ. 436971/Δ.273/29.9.88 απόφασιν της Νομαρχίας Πειραιώς Διευθύνσεως Πολεοδομίας.

Το άνω 962/20.12.90 γραμμάτιον παρακαταθέσεως παραμένει εις το άνω Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων προς απόδοσίν του εις τους νομίμους δικαιούχους.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
(Αρ. διπλ. Δ' Δημ. Ταμείου Αθηνών 1905017/20.12.90.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ